

Số/No.: 4.83/CV-DP-KT
V/v Giải trình thay đổi lợi nhuận sau
thuế TNDN Quý 3 năm 2025 của
DPG / Subject: Explanation for the
Change in Profit After Corporate
Income Tax in Q3 2025 of DPG.

Hà Nội, ngày 29 tháng 10 năm 2025
Hanoi, October 29, 2025

Kính gửi/To:

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước / *State Securities Commission of Vietnam*
- Sở giao dịch chứng khoán Hồ Chí Minh / *Ho Chi Minh Stock Exchange*
- Quý cổ đông và các nhà đầu tư / *Shareholders and Investors*

Tên Tổ chức : Công ty Cổ phần tập đoàn Đạt Phương
Organization Name: Dat Phuong Group Joint Stock Company
Tên giao dịch : Tập đoàn Đạt Phương
Trading Name : Dat Phuong Group
Trụ sở chính : Tầng 15, tòa nhà Handico, KĐT Mễ Trì Hạ, D.Phạm Hùng, P. Từ
Liêm, TP. Hà Nội
*Head Office : 15th Floor, Handico Tower, Me Tri Ha New Urban Area, Pham Hung
Street, Tu Liem Ward, Hanoi City*
Điện thoại : 0243.7830856 Fax: 0243.7830859
Telephone : 0243.7830856 Fax: 0243.7830859
Mã chứng khoán : DPG
Securities Code : DPG
Sàn giao dịch : HSX
Exchange : HIX

Công ty Cổ phần tập đoàn Đạt Phương xin giải trình về nguyên nhân chỉ tiêu "Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp" tại Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh quý 3 năm 2025 thay đổi so với cùng kỳ năm 2024 như sau:

Dat Phuong Group Joint Stock Company would like to explain the reasons for the changes in the "Profit after Corporate Income Tax" indicator in the Income Statement for Q3 2025 compared to the same period in 2024, as follows:



1. Trên Báo cáo công ty mẹ (Báo cáo riêng) / On the Parent Company's Financial Statements (Separate Financial Statements):

Chỉ tiêu <i>Indicator</i>	Quý 3/2025 <i>Q3/2025</i>	Quý 3/2024 <i>Q3/2024</i>	Thay đổi (tăng)/Change (increase)	
			Giá trị <i>Value</i>	Tỷ lệ % <i>Percentage (%)</i>
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp <i>Profit After Corporate Income Tax</i>	50.819.075.274	22.415.812.288	28.403.262.986	126,71%

Nguyên nhân / Reasons:

Do doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng gần 400 tỷ đồng làm lợi nhuận gộp tăng hơn 38 tỷ đồng. Trong khi các chi phí khác ít biến động đã làm cho Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp Quý 3 năm nay tăng so với cùng kỳ năm 2024 hơn 28 tỷ đồng.

Revenue from sales of goods and services increased by nearly VND 400 billion, resulting in a rise of more than VND 38 billion in gross profit. Meanwhile, other expenses showed little fluctuation, leading to an increase of over VND 28 billion in profit after corporate income tax in Q3 2025 compared to the same period in 2024.

2. Trên Báo cáo Hợp nhất / On the Consolidated Financial Statements:

Chỉ tiêu <i>Indicator</i>	Quý 3/2025 <i>Q3/2025</i>	Quý 3/2024 <i>Q3/2024</i>	Thay đổi (tăng)/Change (increase)	
			Giá trị <i>Value</i>	Tỷ lệ % <i>Percentage (%)</i>
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp <i>Profit After Corporate Income Tax</i>	72.090.013.395	19.776.921.597	52.313.091.798	264,52%

Nguyên nhân / Reasons:

Doanh thu quý 3 năm 2025 tăng ở hơn 431 tỷ đồng so với cùng kỳ năm 2024. Trong đó mảng xây lắp tăng hơn 390 tỷ; mảng sản xuất điện tăng hơn 26 tỷ đồng, mảng dịch vụ tăng 14 tỷ đồng làm cho lợi nhuận gộp tăng. Mặt khác, Chi phí quản lý doanh nghiệp giảm so với quý 3 năm 2024.

Revenue in Q3 2025 increased by more than VND 431 billion compared to the same period in 2024. Specifically, revenue from construction increased by over VND 390 billion, from power generation by more than VND 26 billion, and from services by VND 14 billion, resulting in higher gross profit. In addition, general and administrative expenses decreased compared to Q3 2024.

Các yếu tố trên đã làm cho Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo hợp nhất quý 3 năm 2025 tăng so với cùng kỳ năm 2024 hơn 52 tỷ đồng.

These factors led to an increase of over VND 52 billion in profit after corporate income tax on the consolidated financial statements for Q3 2025 compared to the same period in 2024.

Trên đây là giải trình của Công ty về thay đổi của Chỉ tiêu “Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp” tại Báo cáo tài chính năm quý 3 năm 2025.

This is the Company's explanation for the changes in the "Profit after Corporate Income Tax" indicator on the Q3 2025 Financial Statements.

Trân trọng!

Sincerely,

Nơi nhận/ Recipients:

- Như kính gửi / As addressed;
- Lưu KT, VT / Archives: Accounting Dept., Administration Office.

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

Tổng Giám đốc/General Director



Trần Anh Tuấn

