

Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2025
Hanoi, 24th April, 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN CHỨNG
KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCK TP. HỒ CHÍ MINH**
**PUBLIC DISCLOSURE ON THE ELECTRONIC INFORMATION PORTAL OF THE
STATE SECURITIES COMMISSION AND HO CHI MINH STOCK EXCHANGE**

Kính gửi/To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities
Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.Hồ Chí Minh/ Ho Chi
Minh Stock Exchange

- **Tên tổ chức:** Công ty cổ phần Tập đoàn Đạt Phương
- **Organization Name:** Dat Phuong Group Joint Stock Company
- **Mã chứng khoán:** DPG
- **Stock Code:** DPG
- **Địa chỉ trụ sở chính:** Tầng 15, tòa nhà Handico, khu đô thị mới Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành Phố Hà Nội, Việt Nam
- **Head Office Address:** 15th Floor, Handico Building, Me Tri Ha New Urban Area, Pham Hung Street, Me Tri Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi, Vietnam
- **Điện thoại:** 0243 7830856 **Fax:** 0243 7830859
- **Phone:** 0243 7830856 **Fax:** 0243 7830859
- **E-mail:** bqhcodong@datphuong.vn
- **Email:** bqhcodong@datphuong.vn
- **Người thực hiện công bố thông tin:** Lê Thị Hà
- **Person Responsible for Public Disclosure:** Le Thi Ha
- **Chức vụ:** Người được ủy quyền công bố thông tin
- **Position:** Authorized Information Disclosure Representative
- **Loại thông tin công bố:** Định kỳ Bất thường 24h Theo yêu cầu
- **Type of Disclosure:** Periodic Unusual 24h Upon request

Nội dung thông tin công bố/ Content of Public Disclosure:

Công ty cổ phần Tập đoàn Đạt Phương (DPG) công bố thông tin về việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.



Dat Phuong Group Joint Stock Company (DPG) announces the implementation of the plan to issue shares to increase charter capital from the owner's equity.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty cổ phần Tập đoàn Đạt Phương www.datphuong.com.vn tại mục “Quan hệ cổ đông”.

This information has been published on the official website of Dat Phuong Group Joint Stock Company at www.datphuong.com.vn under the "Shareholder Relations" section.

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

We commit that the disclosed information is truthful, and we fully accept legal responsibility for the accuracy of the published information.

Đại diện tổ chức/ Organization
Representative

Người được ủy quyền công bố thông tin/
Authorized Information Disclosure

Representative



Lê Thị Hà



Hà Nội, ngày 24 tháng 04 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẠT PHƯƠNG

Căn cứ:

- Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17/06/2020;
- Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hoà Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019;
- Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Thông tư 118/2020/TT-BTC của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung về chào bán, phát hành chứng khoán, chào mua công khai, mua lại cổ phiếu, đăng ký công ty đại chúng và hủy tư cách công ty đại chúng;
- Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương;
- Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông số 02/NQ-ĐP-ĐHĐCĐ ngày 19 tháng 04 năm 2025;
- Biên bản họp Hội đồng quản trị Công ty cổ phần Tập đoàn Đạt Phương số 12./BB-ĐP-HĐQT ngày 24/04/2025;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Thông qua việc triển khai phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cụ thể như sau:

1. Tên cổ phiếu: cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương
2. Mã cổ phiếu: DPG
3. Loại cổ phiếu phát hành: cổ phiếu phổ thông, tự do chuyển nhượng
4. Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 đồng/ cổ phiếu (mười nghìn đồng/cổ phiếu)
5. Tổng số cổ phiếu trước khi phát hành: 62.999.554 cổ phiếu
6. Số lượng cổ phiếu quỹ: 0 cổ phiếu
7. Số lượng cổ phiếu đang lưu hành: 62.999.554 cổ phiếu
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 37.799.732 cổ phiếu
9. Tổng giá trị cổ phiếu dự kiến phát hành theo mệnh giá: 377.997.320.000 VND
10. Đối tượng phát hành: cổ đông hiện hữu có tên trong danh sách cổ đông do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam (VSDC) chốt tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu.

11. Tỷ lệ phát hành (*số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành/số lượng cổ phiếu đang lưu hành*): 60% trên số lượng cổ phần đang lưu hành tại thời điểm chốt danh sách cổ đông hưởng quyền, tương đương với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:60 (tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu, cổ đông sở hữu 100 cổ phiếu sẽ nhận được 60 cổ phiếu phát hành thêm).
12. Tổng số lượng cổ phiếu dự kiến sau khi phát hành: 100.799.286 cổ phiếu
13. Vốn điều lệ dự kiến sau khi phát hành: 1.007.992.860.000 đồng
14. Hình thức phát hành: Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu
15. Mục đích phát hành: Tăng vốn điều lệ
16. Phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu phát hành cho cổ đông hiện hữu sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị. Cổ phiếu lẻ phát sinh do làm tròn xuống (nếu có) sẽ được hủy bỏ.
Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách cổ đông để thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 101 cổ phiếu. Với tỷ lệ thực hiện quyền là 100:60, cổ đông A sẽ nhận được $101 \cdot 60 / 100 = 60,6$ cổ phiếu mới. Như vậy, cổ đông A nhận được 60 cổ phiếu, phần 0,6 lẻ sẽ bị hủy
17. Nguồn vốn phát hành: Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối được xác định theo Báo cáo tài chính riêng đã được kiểm toán năm 2024 của Công ty:
- Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối: 572.471.771.749 đồng.
18. Phương thức phân phối:
 - Đối với chứng khoán đã lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành tại các công ty chứng khoán – nơi mở tài khoản lưu ký
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: người sở hữu làm thủ tục nhận cổ phiếu phát hành tại Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương, địa chỉ: *Tầng 15, tòa nhà Handico, KĐT Mễ Trì Hạ, đường Phạm Hùng, phường Mễ Trì, quận Nam Từ Liêm, TP Hà Nội* vào các ngày làm việc trong tuần. Khi đến nhận cổ tức, cổ đông xuất trình Căn cước công dân và Giấy chứng nhận Sở hữu cổ phiếu.
19. Thời gian thực hiện: Dự kiến Quý II hoặc quý III năm 2025 và sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) ra thông báo nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty.
20. Thời gian chốt danh sách cổ đông: sẽ thông báo cho các cổ đông sau khi được Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) ra thông báo nhận được tài liệu báo cáo phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty.
21. Đăng ký chứng khoán bổ sung và đăng ký niêm yết bổ sung: Toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm sẽ được đăng ký niêm yết bổ sung tại Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh và đăng ký lưu ký bổ sung tại VSDC sau khi hoàn tất việc phát hành theo đúng quy định của pháp luật;



22. Thay đổi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Thông qua việc thay đổi vốn điều lệ của Công ty tại Giấy Chứng nhận đăng ký doanh nghiệp căn cứ vào kết quả phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty

23. Thay đổi Điều lệ Công ty: Sửa đổi Điều lệ Công ty do thay đổi vốn điều lệ và tổng số cổ phần đang lưu hành, theo kết quả thực tế của việc phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu của Công ty

Điều 2: Hội đồng Quản trị giao cho Tổng Giám đốc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu nêu trên, bao gồm nhưng không giới hạn các công việc sau:

- Chuẩn bị các hồ sơ, tài liệu báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (“UBCKNN”), bao gồm nhưng không giới hạn việc soạn thảo, sửa đổi, bổ sung các tài liệu liên quan của hồ sơ đăng ký phát hành cổ phiếu trong trường hợp Ủy ban Chứng khoán nhà nước có yêu cầu;
- Quyết định ngày đăng ký cuối cùng chốt danh sách cổ đông và thực hiện thủ tục chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu từ nguồn vốn chủ sở hữu;
- Thực hiện thủ tục phân phối cổ phiếu phát hành theo phương án đã được thông qua và thực hiện báo cáo kết quả phát hành với Ủy ban Chứng khoán Nhà nước theo đúng quy định;
- Triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý cần thiết cũng như ký các hồ sơ, tài liệu có liên quan theo quy định của pháp luật và theo yêu cầu của cơ quan có thẩm quyền để hoàn tất phát hành cổ phiếu, đăng ký cổ phiếu tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và niêm yết cổ phiếu tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh đối với toàn bộ số lượng cổ phiếu đã phát hành của Công ty;
- Triển khai thực hiện các thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp tại cơ quan Nhà nước có thẩm quyền sau khi có công văn UBCKNN nhận được Báo cáo kết quả phát hành.

Điều 3: Các Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các phòng ban nghiệp vụ các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBCKNN, HOSE
- Lưu HCNS.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



Lương Minh Tuấn

Hanoi, April 24, 2025



RESOLUTION

**Re: Implementing the plan to issue shares to increase equity capital
from owner's equity**

BOARD OF DIRECTORS OF DAT PHUONG GROUP JOINT STOCK COMPANY

Pursuant to:

- Enterprise Law No. 59/2020/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020;
- Securities Law No. 54/2019/QH14 was passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019;
- Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing and guiding the implementation of a number of articles of the Law on Securities;
- Circular 118/2020/TT-BTC of the Ministry of Finance guiding a number of contents on offering, issuing securities, public offering, repurchasing shares, registering public companies and canceling public company status;
- Charter of Dat Phuong Group Joint Stock Company;
- Resolution of the General Meeting of Shareholders No. 02/NQ-DP-DHDCCD dated April 19, 2025;
- Minutes of the Board of Directors meeting of Dat Phuong Group Joint Stock Company No. 12/BB-DP-HDQT dated April 24, 2025;

HEREBY RESOLVES:

Article 1: Approval of the implementation of the plan to issue shares to increase charter capital from owner's equity, specifically as follows:

1. Stock name: Dat Phuong Group Joint Stock Company stock
2. Stock code: DPG
3. Type of shares issued: common shares, freely transferable
4. Par value of shares: 10,000 VND/share (*ten thousand VND/share*)
5. Total shares before issuance: 62,999,554 shares
6. Number of treasury shares: 0 shares
7. Number of outstanding shares: 62,999,554 shares
8. Number of shares expected to be issued: 37,799,732 shares
9. Total value of shares expected to be issued at par value: VND 377,997,320,000

10. Eligible recipients: Existing shareholders whose names appear on the the list of shareholder register provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (“VSDC”) on the record date for determining shareholders entitled to receive additional shares issued to increase charter capital from owner’s equity.
11. Issuance ratio (*number of shares expected to be issued/number of outstanding shares*) : 60% of the number of outstanding shares at the time of closing the list of shareholders entitled to rights, equivalent to the right exercise ratio of 100:60 (on the last registration date to issue shares to increase share capital from equity, shareholders owning 100 shares will receive 60 additional issued shares).
12. Total expected number of shares after issuance: 100,799,286 shares
13. Expected charter capital after issuance: 1,007,992,860,000 VND
14. Form of issuance: Issuance of shares to increase charter capital from owner’s equity
15. Purpose of issuance: Increase charter capital
16. Plan for handling fractional shares: The number of shares issued to existing shareholders will be rounded down to the nearest whole number. Fractional shares arising from rounding down (if any) will be cancelled.
For example: On the record date for exercising rights, shareholder A owns 101 shares. With the exercise ratio of 100:60, shareholder A will receive $101 \times 60 / 100 = 60.6$ new shares. Thus, shareholder A will receive 60 shares, the remaining 0.6 will be canceled.
17. Source of capital for issuance: Undistributed after-tax profits as determined in the Company’s audited separate financial statements for 2024:
 - Undistributed profit after tax: VND 572,471,771,749 .
18. Distribution method:
 - For deposited securities: shareholders shall receive their shares through securities firms where their accounts are held.
 - For non-deposited securities: the owner completes procedures to receive issued shares at Dat Phuong Group Joint Stock Company, address: *15th Floor, Handico Building, Me Tri Ha Urban Area, Pham Hung Street, Me Tri Ward, Nam Tu Liem District, Hanoi* during working days. When collecting dividends, shareholders must present their Citizen Identity Card and Share Ownership Certificate.
19. Implementation time: Expected in the second or third quarter of 2025 and after receiving confirmation from the State Securities Commission of Vietnam (SSC) that it has received the share issuance reporting documents.
20. Time to close the shareholder list: will notify shareholders after the State Securities Commission (SSC) issues a notice of receipt of the report on the issuance of shares to increase share capital from the Company's equity.



21. Registration of additional securities and registration of additional listing: All newly issued shares will be registered for additional listing at the Ho Chi Minh City Stock Exchange and registered for additional deposit at VSDC after completing the issuance in accordance with the provisions of law;
22. Amendment of Enterprise Registration Certificate: Approval of charter capital adjustment in the Certificate of Business Registration based on the results of issuing shares to increase share capital from the Company's equity capital.
23. Amendment of the Company Charter: Amendment of Company Charter due to change of charter capital and total number of outstanding shares, according to actual results of issuing shares to increase share capital from the Company's equity capital.

Article 2: The Board of Directors authorizes the General Director to implement the above-mentioned plan, including but not limited to the following tasks:

- Prepare documents and reports to the State Securities Commission (“SSC”), including but not limited to drafting, amending and supplementing relevant documents of the share issuance registration dossier in case the SSC requests;
- Decide on the final registration date to close the shareholder list and carry out procedures to close the shareholder list to issue shares from equity capital;
- Carry out procedures for distributing issued shares according to the approved plan and report issuance results to the State Securities Commission in accordance with regulations;
- Implement necessary legal procedures as well as sign relevant records and documents in accordance with the provisions of law and as required by competent authorities to complete the issuance of shares, register shares at the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation and list shares at the Ho Chi Minh City Stock Exchange for all issued shares of the Company;
- Implement procedures to adjust the Certificate of Business Registration at the competent State agency after receiving the State Securities Commission's dispatch on the issuance results report.

Article 3: Members of the Board of Directors, Executive Board, departments, and relevant individuals are responsible for the implementation of this Resolution.

This Resolution takes effect from the date of signing./.

Recipient:

- As per Article 3;
- SSC, HOSE;
- Administrative archive.

**ON BEHALF OF
THE BOARD OF DIRECTORS
CHAIRMAN**

(Signed and sealed)

Luong Minh Tuan