



CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẠT PHƯƠNG

Trụ sở: Tầng 15 - Tòa nhà Handico - Khu đô thị mới Mễ Trì Hạ - Đường Phạm Hùng - P. Từ Liêm - TP. Hà Nội.

Tel : 04.3783.0856 * Fax : 04.3783.0859 * Website: datphuong.com.vn

Mã số DN: 0101218757 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp đăng ký thay đổi lần thứ 23 ngày 31/07/2025

Hà Nội, ngày 02 tháng 10 năm 2025
Hanoi, October 2, 2025

THÔNG BÁO MỜI HỌP NOTICE OF INVITATION

ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG BẤT THƯỜNG NĂM 2025 TO THE 2025 EXTRAORDINARY GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025, chi tiết như sau:

The Board of Directors of Dat Phuong Group Joint Stock Company respectfully invites our esteemed Shareholders to attend the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders, with details as follows:

Hình thức họp: Họp trực tiếp

Form of Meeting: In-person meeting

Hình thức biểu quyết: Cổ đông thực hiện biểu quyết tại cuộc họp theo hình thức bỏ phiếu trên hệ thống trực tuyến.

Method of Voting: Shareholders shall vote in person at the meeting via the online voting system.

Thời gian: 8h30', Thứ Ba - ngày 28 tháng 10 năm 2025

Time: 8:30 AM, Tuesday, October 28, 2025

Địa điểm: Phòng 347, Trung tâm Hội nghị Quốc Gia.

Venue: Room 347, National Convention Center

Địa chỉ: Cổng số 2, Đường Phạm Hùng, P. Từ Liêm, TP. Hà Nội.

Address: Gate No. 2, Pham Hung Street, Tu Liem District, Hanoi City

Chương trình họp: Thảo luận và thông qua các vấn đề sau:

Agenda of the Meeting: Discussion and approval of the following matters:

1. Phương án chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2025.

Plan for private placement of shares in 2025.

2. Sửa đổi một số ngành, nghề kinh doanh của công ty.

Amendments to certain business lines of the Company.

3. Các nội dung khác thuộc thẩm quyền.

Other matters within the authority of the General Meeting of Shareholders.

Để việc tổ chức Đại hội được chu đáo, an toàn, đề nghị Quý Cổ đông xác nhận tham dự trước bằng email tại địa chỉ: dhcd@datphuong.vn hoặc gọi điện/nhắn tin SMS vào hotline (Mr.Lộc: 096.232.5868) trước 15h ngày 25/10/2025.



To ensure that the General Meeting is organized thoughtfully and safely, Shareholders are kindly requested to confirm their attendance in advance by email to: dhcd@datphuong.vn or by calling/sending an SMS to the hotline (Mr. Loc: 096.232.5868) before 3:00 PM on October 25, 2025.

Trường hợp Ủy quyền tham dự họp: Cổ đông ủy quyền bằng văn bản cho người khác theo mẫu giấy ủy quyền được gửi cùng thư mời và được đăng tải trên website: <https://datphuong.com.vn>.

In case of proxy attendance: A shareholder may authorize another person to attend the meeting by written authorization, using the proxy form enclosed with this invitation and published on the website: <https://datphuong.com.vn>.

Để thuận tiện cho công tác tổ chức đăng ký tham dự họp và bỏ phiếu điện tử, đề nghị Quý Cổ đông mang theo một trong các thiết bị: **điện thoại thông minh / laptop / máy tính bảng có kết nối internet.**

*For convenience in the registration process and electronic voting, Shareholders are requested to bring one of the following devices: **smartphone / laptop / tablet with internet connection.***

Tài liệu liên quan đến cuộc họp Đại hội đồng cổ đông được công bố chi tiết trên website: <http://www.datphuong.com.vn>.

Meeting-related documents are published in detail on the website: <http://www.datphuong.com.vn>

Cổ đông hoặc người được ủy quyền đến dự Đại hội vui lòng mang theo giấy tờ sau: **Thông báo mời họp, Căn cước công dân/Hộ chiếu và Giấy ủy quyền** (kèm theo bản công chứng CCCD/Hộ chiếu của người ủy quyền trong trường hợp ủy quyền).

*Shareholders or their proxies attending the General Meeting are kindly requested to bring the following documents: **Invitation Notice, Citizen Identification Card/Passport, and the Power of Attorney** (together with the notarized copy of the Citizen Identification Card/Passport of the authorizing party in case of proxy attendance).*

Trân trọng!

Respectfully,

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
On behalf of the Board of Directors
CHỦ TỊCH / CHAIRMAN



Lương Minh Tuấn

GIẤY ỦY QUYỀN
POWER OF ATTORNEY

V/v: Tham dự và biểu quyết tại cuộc họp ĐHĐCĐ bất thường năm 2025

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương

Re: Attendance and Voting at the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders
Dat Phuong Group Joint Stock Company

1. Bên ủy quyền / Authorizing Party:

Tên cá nhân/ tổ chức: / Full name of individual/organization:

Số CCCD/HC/ĐKDN / ID Card/Passport/Enterprise Registration Certificate No.:

Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:

Điện thoại/Phone:

Đang sở hữu.....cổ phần của **CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẠT PHƯƠNG** theo danh sách người sở hữu chứng khoán chốt tại ngày 25/09/2025 do Tổng Công ty Lưu ký và bù trừ chứng khoán Việt Nam cấp.

*Currently holding shares of **DAT PHUONG GROUP JOINT STOCK COMPANY** according to the list of shareholders as of September 25, 2025 issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC).*

2. Bên nhận ủy quyền / Authorized Party:

Tên cá nhân/ tổ chức/Full name of individual/organization:

Số CCCD/HC/ĐKDN / ID Card/Passport/Enterprise Registration Certificate No.:

Ngày cấp/Date of issue: Nơi cấp/Place of issue:

Điện thoại/Phone:..... Email:

Số cổ phần được ủy quyền/Number of shares authorized: cổ phần/shares.

Với sự ủy quyền này, Bên nhận ủy quyền được thay mặt Bên ủy quyền đến tham dự cuộc họp Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2025 (ĐHĐCĐ) của **Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương** vào ngày 28/10/2025 và thực hiện mọi quyền lợi và nghĩa vụ tại Đại hội liên quan đến số cổ phần được ủy quyền, đồng thời không được ủy quyền lại cho bất kỳ bên thứ ba nào.

With this authorization, the Authorized Party is entitled to attend, on behalf of the Authorizing Party, the 2025 Extraordinary General Meeting of Shareholders (EGMS) of Dat Phuong Group Joint Stock Company on October 28, 2025, and to exercise all rights and obligations at the Meeting related to the authorized shares. The Authorized Party shall not re-authorize this power to any third party.

Các bên hoàn toàn chịu trách nhiệm về việc ủy quyền này và cam kết tuân thủ nghiêm chỉnh các quy định hiện hành của pháp luật và Điều lệ Công ty Cổ phần Tập đoàn Đạt Phương, đồng thời cam kết không có bất kỳ khiếu nại, khiếu kiện gì đối với Công ty.

Both parties shall take full responsibility for this authorization and undertake to strictly comply with the current provisions of law and the Charter of Dat Phuong Group Joint Stock Company, and further commit not to raise any complaints or claims against the Company.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày ký cho đến khi kết thúc cuộc họp ĐHĐCĐ của Công ty.

This Power of Attorney shall take effect from the date of signing until the conclusion of the Company's EGMS.

....., ngày.....thángnăm 2025
....., date month year 2025

BÊN ỦY QUYỀN
AUTHORIZING PARTY
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có))
(Signature, full name, seal if any)

BÊN NHẬN ỦY QUYỀN
AUTHORIZED PARTY
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu có))
(Signature, full name, seal if any)

Ghi chú: Notes:

- Nếu Bên ủy quyền/ Bên nhận ủy quyền là tổ chức thì người đại diện hợp pháp ký tên, đóng dấu.

If the Authorizing Party/ the Authorized Party is an organization, the legal representative shall sign and affix the seal.

- Người được ủy quyền trực tiếp tham dự Đại hội vui lòng mang theo: (1) Căn cước công dân/ Hộ chiếu; (2) Giấy ủy quyền theo mẫu; (3) bản sao giấy tờ tùy thân (với cá nhân)/ giấy đăng ký hoạt động (với tổ chức) của Bên ủy quyền; (4) Giấy giới thiệu nếu Bên nhận ủy quyền là tổ chức.

The authorized person attending the General Meeting in person is kindly requested to bring: (1) Citizen Identification Card/Passport; (2) Power of Attorney in the prescribed form; (3) a copy of the identity document (for individuals) / certificate of business registration (for organizations) of the Authorizing Party; (4) Letter of Introduction if the Authorized Party is an organization.

- Quý Cổ đông vui lòng cung cấp số điện thoại di động và email của người đại diện tham dự họp để Công ty có thể gửi mã xác thực (OTP) cho người đó đăng nhập vào hệ thống trực tuyến.

Shareholders are kindly requested to provide the mobile phone number and email address of the authorized representative attending the meeting so that the Company can send the authentication code (OTP) for accessing the online system.